

Z Á P I S N I C A

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 12. augusta 2019 na Obecnom úrade vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Schválenie dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016
5. Prerokovanie žiadosti manželov Chalupkových
6. Prerokovanie žiadosti od p. Mgr. Dombajovej Vladimíry
7. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Košecké Podhradie a Bc. Ľuboš Svitok a Mgr. Denisa Svitková
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce Bc. Rastislav Čepák a konštatoval, že z pozvaných 7 poslancov sú prítomní zatiaľ 6. Poslanec Martin Behan sa dostaví na zasadnutie Obecného zastupiteľstva neskôr a neprítomnosť kontrolórky obce Ing. Marty Galbavej ospravedlnil.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Martinu Turzovú, za overovateľov zápisnice Ing. Zdenka Daňa a Mgr. Petra Mikoláša.

K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 53/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Schválenie dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016.

Starosta obce predložil Návrh dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 25.07.2019 a zvesený dňa 12.08.2019, vid' príloha č. 1. Dodatkom č. 1/2019 k VZN č. 2/2016 sa mení výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania.

Starosta obce nenavrhol posunutie stravnej jednotky do 2. pásma. Situáciu riešil aj s vedúcou kuchyne. Keby bolo možné financie získané v 2. pásme, pri prerátaní to vyšlo na sumu viac ako 1000 €, minút' aj na hrnce a zariadenie kuchyne, tak zvýšenie stravnej jednotky do 2. pásma navrhuje. Keďže takáto možnosť nie je, navrhuje schváliť Dodatok v znení, v akom bol predložený, zverejnený a vyvesený.

Pri prerokovaní bodu č. 4 sa na zasadnutie Obecného zastupiteľstva dostavil poslanec Martin Behan.

Diskusia:

Ing. Marcel Živčič – položil otázku, či sa suma stravnej jednotky nebude zaokrúhľovať
starosta – odpovedal, že nie, pretože sumy sú stanovené vyhláškou Ministerstva školstva

Uznesenie č. 54/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016 ohľadne výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania

b) **schvaľuje** Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016 ohľadne výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania
Za Uznesenie č. 54/6/2019 hlasoval už aj poslanec Martin Behan.
Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Starosta obce predložil Žiadosť o odkúpenie pozemku KNE p. č. 7238/505 a KNE p. č. 7238/502 od manželov Jozefa Chalupka, bytom Košecké Podhradie 394 a Moniky Chalupkovej, bytom Košecké Podhradie 327, 018 31 Košecké Podhradie. V žiadosti žiadajú o vydanie súhlasného stanoviska k odkúpeniu časti pozemkov na uvedených parceliach v k. ú. Veľké Košecké Podhradie.

Diskusia:

starosta obce – oboznámil prítomných o mieste, kde sa parcely nachádzajú. Uviedol, že sa jedná o cestu na „Majer“. Túto záležitosť riešime už 5 rokov. Snažíme sa, aby sme ako majitelia uvedených parciel boli my ako obec. Navrhujem žiadosť od manželov Chalupkových zamietnuť. Získame tak podporné stanovisko na prevod vlastníctva pozemkov na obec.

Takýto prípad ako majú Chalupkovci, majú viacerí, napr. Paták, Porubčan, Prvák, neviem, či Vlasatý, všetci majú postavené rodinné domy na svojom vlastníctve. Rokujeme so Slovenským pozemkovým fondom. Všetky pozemky, okrem cesty na „Majer“ nám previedli. V k. ú. Malé Košecké Podhradie, je dotyčná parcela vo vlastníctve obce. Potrebujeme, aby nám to delimitovali aj v k. ú. Veľké Košecké Podhradie. Z jednej strany je priekopa, z druhej strany je uložený vodovod. Bez vlastníctva pozemku sa nepohneme ďalej. Iné stanovisko ako zamietnuť nie je.

Ing. Zuzana Kvasnicová – sa spýtala, kde konkrétne sa parcela KNE 7238/505 a KNE 7238/502 nachádza?
starosta obce – uviedol, že keď prší, je priekopa plná vody a ak zasypú odtok, kto bude riešiť problém? Pozemok musí byť vo vlastníctve obce. Ak nebude vlastník obce, bude to oveľa väčší problém.

Martin Behan – uviedol, že keď sa zapchá priekopa, bude to mať na starosti obec. Rúra je nedostačujúca, je slabá a či môžeme povedať ľuďom, že do ½ roka to bude vybavené.

starosta obce – poznačil, že to v tomto momente nie je možné stanoviť skutočný termín, kedy bude parcela vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 55/6/2019

OZ

a) **prerokovalo** Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k odkúpeniu pozemku KNE p. č. 7238/505 a KNE p. č. 7238/502 od manželov od manželov Jozefa Chalupka, bytom Košecké Podhradie 394 a Moniky Chalupkovej, bytom Košecké Podhradie 327, 018 31 Košecké Podhradie

b) **neodporúča** odkúpenie pozemku KNE p. č. 7238/505 a KNE p. č. 7238/502 od manželov Jozefa Chalupka, bytom Košecké Podhradie 394 a Moniky Chalupkovej, bytom Košecké Podhradie 327, 018 31 Košecké Podhradie, nakoľko je tam plánovaná stavba vo verejnom záujme

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 6

Starosta obce predložil žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcele č. 187/24 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie od Mgr. Vladimíry Dombajovej, rod. Vranovej, bytom Košecké Podhradie 431, 018 31 Košecké Podhradie. Účelom zriadenia vecného bremena na parcele, ktorej vlastníkom je obec, je uloženie inžinierskych sietí – NN prípojky a vodovodnej prípojky za účelom stavebného povolenia.

Starosta obce upresnil, že pozemok sa nachádza na Rovni a kúpila ho od Ľ. Gregora. Uviedol, že Zmluva o zriadení vecného bremena nie je doposiaľ predložená.

K bodu č. 6 nemal nikto žiadne námietky a poslanec Ing. Marcel Živčic podotkol, že môžeme byť radi, že majú záujem stavať.

Starosta obce podotkol, že sa ako obec snažíme vychádzať v ústrety občanom, ktorí chcú stavať v obci.

Uznesenie č. 56/6/2019

OZ

a) **prerokovalo** Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcele č. 187/24 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie od Mgr. Vladimíry Dombajovej, rod. Vranovej, bytom Košecké Podhradie 431, 018 31 Košecké Podhradie a Obec Košecké Podhradie

b) **odporúča žiadateľovi predložiť** Zmluvu o zriadení vecného na parcele č. 187/24 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie medzi Mgr. Vladimíra Dombajová, rod. Vranová, bytom Košecké Podhradie 431, 018 31 Košecké Podhradie a Obec Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Starosta obce predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinným: Obec Košecké Podhradie a oprávnenými: Bc. Ľuboš Svitok a manželka Mgr. Denisa Svitková, obaja bytom Ľ. Ondrejova 757/23, 971 01 Prievidza – Prievidza II Píly.

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súvislosti s pripravovanou stavbou „Prípojka NN, vodovodná prípojka a zriadenie vjazdu a prechodu z miestnej komunikácie parcelové číslo E – 7302 pre pozemky s parcelným číslom C 166/5, C 166/4 a C 165/1.

Starosta obce poznačil, že sa táto vec riešila už na minulom Obecnom zastupiteľstve. Prejazd, ktorý tam je vybudovaný, je funkčný a je tam brána. Pozemok nie je vedený ako prístupová cesta, je rozdelený na 2 časti a potrebujú súhlas Obecného zastupiteľstva a plusom je rodina do obce.

Diskusia:

Ing. Marcel Živčic – sa spýtal, či cesta ide zozadu od zvonice?

starosta obce – Turzovci mali požiadavku na odkúpenie časti pozemku, aby sa nezabránili prístupy na pozemky. Už vtedy sme boli proti. No ak je cesta obecná, vždy bude vlastníctvom obce.

Ing. Zdenko Daňo – uviedol, že oni to nechceli pôvodne kúpiť

starosta obce – sa spýtal Bc. Ľuboša Svitoka, či tam ešte niekto plánuje stavať?

Bc. Ľuboš Svitok – upresnil, že tam chce stavať aj Ing. Ježík z Ilavy a majú to celé kúpené na polovicu

Martin Behan – položil otázku, či tam budú teda postavené dva domy?

Ing. Zuzana Kvasnicová – pripomenula, že treba dávať pozor na zvonicu

Uznesenie č. 57/6/2019

OZ

a) **prerokovalo** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinným: Obec Košecké Podhradie a oprávnenými: Bc. Ľuboš Svitok a manželka Mgr. Denisa Svitková, obaja bytom Ľ. Ondrejova 757/23, 971 01 Prievidza – Prievidza II Píly, parcelové číslo E – 7302, k. ú. Malé Košecké Podhradie

b) **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinným: Obec Košecké Podhradie a oprávnenými: Bc. Ľuboš Svitok a manželka Mgr. Denisa Svitková, obaja bytom Ľ. Ondrejova 757/23, 971 01 Prievidza – Prievidza II Píly, parcelové číslo E – 7302, k. ú. Malé Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

Starosta obce predložil ďalšiu Zmluvu o zriadení vecného bremena a to medzi povinným Obec Košecké Podhradie a oprávneným Juraj Macúch, bytom Sady Cyrila a Metoda 21/20, Nová Dubnica, pozemok na parcelnom čísle KNC 263, k. ú. Malé Košecké Podhradie. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech drobnej stavby a pozemku, na ktorom má byť vybudovaná vodovodná zát'azová šachta o rozmere 500 x 400 mm. Súčasťou Zmluvy o zriadení vecného bremena je geometrický plán č. 96/2012.

Diskusia:

starosta – poznačil, že sa jedná o pozemok pri Kultúrnom dome v Malom Košeckom Podhradí, v tej jame a majú tam problém s vodou. Šachtu musia mať urobenú na obecnom pozemku a potrebujú súhlas od obce, aby im vodári prípojku mohli zriadiť.

Ing. Marcel Živčic – položil otázku, či to nebude zavádzať, keď sa to nachádza vedľa plota?

starosta – upresnil informáciu, že v Malom Košeckom Podhradí je dvojtlakové pásmo, jedna vetva ide od zvonice dole až po krčmu Pod Orechom a druhá vetva rieši celý vrch. Je naplánovaná ďalšia dotlačacia stanica, ktorá bude tlačiť vodu až hore na „Háj“.

Uznesenie č. 58/6/2019

OZ

a) **prerokovalo** Zmluvu o zriadení vecného bremena a to medzi povinným Obec Košecké Podhradie a oprávneným Juraj Macúch, bytom Sady Cyrila a Metoda 21/20, Nová Dubnica, pozemok na parcelnom čísle KNC 263, k. ú. Malé Košecké Podhradie

b) **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena a to medzi povinným Obec Košecké Podhradie a oprávneným Juraj Macúch, bytom Sady Cyrila a Metoda 21/20, Nová Dubnica, pozemok na parcelnom čísle KNC 263, k. ú. Malé Košecké Podhradie
Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 9

V tomto bode starosta obce s oboznámením všetkých prítomných s akciou, ktorá sa bude konať vo štvrtok 15.08.2019 o 17.00 hod. V piatok 09.08.2019 bola podpísaná zmluva na toto dielo a v pondelok 19.08.2019 o 9.30 hod. sa oficiálne odovzdáva stavenisko.

Pri príležitosti slávnostného poklepania základového kameňa ku stavbe: Košecké Podhradie – úprava Podhradského potoka sa uskutoční slávnostný akt s príhovormi starostu obce, pozvaných hostí, vystúpi DH Košečanka a nebude chýbať ani občerstvenie pre zúčastnených.

Starosta uviedol, termín je tak narýchlo. A keďže je to jedna z najväčších investícií v histórii obce, akcia si zaslúži pozornosť. Plánuje uskutočniť slávnostnú recepciu v priestoroch Kultúrneho domu. Bude guláš alebo sa porieši kuchár a uvarí sa nejaké jedlo. Základový kameň je tu nachystaný už rok. Účasť sľúbil a akcie sa zúčastnia aj štátny tajomník ministerstva životného prostredia a možno príde aj minister. Zároveň všetkých prítomných pozval na spomínanú akciu. V bode č. 9 sa ďalej riešili nasledovné veci:

Ing. Marcel Živčic – podotkol, že na zvodidlá treba umiestniť odrazové svetlá, po tme ich nie je vidno

Martin Behan – položil otázku, či sa dajú vyčistiť kamene na ceste od Smolkov dole?

Ing. Zdenko Daňo – podotkol, že treba doriešiť odpredaj pozemku o výmere 1m² pre manželov Kamenických, treba uverejniť Zámer o odpredaj pozemku, ktorý bol schválený, aby mohli predložiť Zmluvu na schválenie

starosta – odpovedal, že v priebehu týždňa sa to nachystá a zverejní, aby sa to mohlo riešiť na ďalšom OZ, ktoré je naplánované na 16. septembra 2019

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – položila otázku, v akom štádiu je žiadosť od hasičov?

starosta – odpovedal, že dorábka zbrojnice je skoro hotová, ešte chýba nábytok, z rozpočtu 3000 € zostalo nejakých 500€, za ktoré sa kúpia skrinky do šatne a na ostatné veci nezostanú finančné prostriedky

Ing. Zuzana Kvasnicová – uviedla, že budúci rok sa môžu poriešiť ďalšie veci a spýtala sa aké máme súčasné hasičské mužstvo a či sa môžu zapojiť aj dievčatá? Pretože pre dievčatá je v obci málo príležitostí na zapájanie sa do aktivít

starosta – odpovedal, že ak budú dievčatá v mužstve, prídu aj chalani. Treba na tom popracovať. Poznačil, že má v pláne momentálne urobiť vo futbale aj prípravku, pretože deti sú budúcnosť obce. No ako všetko, aj tento plán potrebuje veľa času.

starosta – pripomenul, že je otvorený Rokovací poriadok a upozornil poslancov, že treba na ňom pracovať

Milan Galko – predseda ZO SZPP Košecké Podhradie pozval všetkých prítomných na akciu Guláš party, ktorá sa chystá na piatok 16.08.2019.

K bodu č. 10

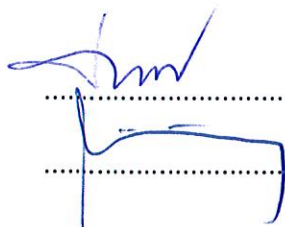
Podakovaním všetkým prítomným za účasť starosta obce ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Košecké Podhradie, 12. augusta 2019

Zapísala : Martina Turzová

Overovatelia zápisnice : Ing. Zdenko Daňo

Mgr. Peter Mikoláš



Bc. Rastislav Čepák
starosta obce



Uznesenie
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 12. augusta 2019 na Obecnom úrade vo Veľkom Košeckom Podhradí

Uznesenie č. 53/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 54/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016 ohľadne výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania
- b) **schvaľuje** Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 2/2016 ohľadne výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach a zariadeniach školského stravovania

Uznesenie č. 55/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k odkúpeniu pozemku KNE p. č. 7238/505 a KNE p. č. 7238/502 od manželov od manželov Jozefa Chalupka, bytom Košecké Podhradie 394 a Moniky Chalupkovej, bytom Košecké Podhradie 327, 018 31 Košecké Podhradie
- b) **neodporúča** odkúpenie pozemku KNE p. č. 7238/505 a KNE p. č. 7238/502 od manželov Jozefa Chalupka, bytom Košecké Podhradie 394 a Moniky Chalupkovej, bytom Košecké Podhradie 327, 018 31 Košecké Podhradie, nakoľko je tam plánovaná stavba vo verejnom záujme

Uznesenie č. 56/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcele č. 187/24 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie od Mgr. Vladimíry Dombajovej, rod. Vranovej, bytom Košecké Podhradie 431, 018 31 Košecké Podhradie a Obec Košecké Podhradie
- b) **odporúča žiadateľovi predložiť** Zmluvu o zriadení vecného na parcele č. 187/24 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie medzi Mgr. Vladimíra Dombajová, rod. Vranová, bytom Košecké Podhradie 431, 018 31 Košecké Podhradie a Obec Košecké Podhradie

Uznesenie č. 57/6/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinným: Obec Košecké Podhradie a oprávnenými: Bc. Ľuboš Svitok a manželka Mgr. Denisa Svitková, obaja bytom Ľ. Ondrejova 757/23, 971 01 Prievidza – Prievidza II Píly, parcelové číslo E – 7302, k. ú. Malé Košecké Podhradie
- b) **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi povinným: Obec Košecké Podhradie a oprávnenými: Bc. Ľuboš Svitok a manželka Mgr. Denisa Svitková, obaja bytom Ľ. Ondrejova 757/23, 971 01 Prievidza – Prievidza II Píly, parcelové číslo E – 7302, k. ú. Malé Košecké Podhradie

Uznesenie č. 58/6/2019

OZ

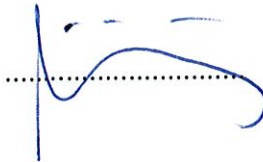
- a) **prerokovalo** Zmluvu o zriadení vecného bremena a to medzi povinným Obec Košecké Podhradie a oprávneným Juraj Macúch, bytom Sady Cyrila a Metoda 21/20, Nová Dubnica, pozemok na parcelnom čísle KNC 263, k. ú. Malé Košecké Podhradie
- b) **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena a to medzi povinným Obec Košecké Podhradie a oprávneným Juraj Macúch, bytom Sady Cyrila a Metoda 21/20, Nová Dubnica, pozemok na parcelnom čísle KNC 263, k. ú. Malé Košecké Podhradie

Košecké Podhradie, 12. augusta 2019

Zapísala : Martina Turzová

Overovatelia zápisnice : Ing. Zdenko Daňo

Mgr. Peter Mikoláš



Bc. Rastislav Čepák
starosta obce

