

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo
dňa 03. 09. 2012 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení a podanie správy o plnení uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
6. Rozbor hospodárenia obce, hodnotenie vývoja záväzkov a pohľadávok, hodnotenie plnenia rozpočtu za I. polrok 2012 – správa finančnej komisie
7. Správa o príprave na školský rok 2012 - 2013
8. Zrušenie dodatku č. 1/2012 k VZN obce č. 1/2009 o úhrade za poskytnutú opatrovateľskú službu, o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za sociálne služby na území obce
9. Správa sociálnej a bytovej komisie, schválenie nájomníkov v novom bytovom dome
10. Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov
11. Rôzne – informácie starostu a účastníkov rokovania
12. Interpelácia poslancov
13. Diskusia
14. Záver - ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce Bc. Rastislav Čepák. Konštatoval, že z pozvaných 7 poslancov sú prítomní 5 (Bc. Peter Púček a Ing. Marcel Živčic sa ospravedlnili).

K bodu č. 2

Starosta obce oboznámil poslancov s programom zasadnutia, ktorý bol následne jednohlasne schválený.

K bodu č. 3

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Ing. Zuzanu Bartošovú, za overovateľov zápisnice Ing. Martu Galbavú a Ing. Martina Prostináka.

K bodu č. 4

Správu o plnení uznesení predniesol hlavný kontrolór obce a táto bola hlasovaním: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0, vzatá na vedomie.

K bodu č. 5

Hlavný kontrolór predložil prítomných správu hlavného kontrolóra obce v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (viď príloha č. 1).

Poslanci hlasovaním: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0, uvedenú správu zobrali na vedomie

K bodu č. 6

S monitorovacou správou o plnení rozpočtu obce k 30.06.2012 oboznámil účastníkov rokovania Ing. Martin Prostinák (viď príloha č. 2). Poslanci túto správu vzali na vedomie. Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Ing. Zuzana Kvasnicová predniesla správu o príprave na školský rok 2012/2013 (viď príloha č. 3), ktorú následne poslanci jednohlasne vzali na vedomie.

K bodu č. 8

Uznesením č. 3/2012 z 21.06.2012 bol schválený dodatok č. 1/2012 k VZN č. 1/2009 o opatrovateľskej službe, povedal starosta obce. Nakoľko dňa 20. júna 2012, s účinnosťou od 29.06.2012, schválili poslanci NR SR zmenu v zákone č. 448/2008 Z.z., na základe ktorej obec nie je povinná do 30.06.2012 schváliť úpravu VZN o úhrade za poskytnutú opatrovateľskú službu, o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za sociálne služby na území obce, sa dodatok č. 1/2012 k VZN č. 1/2009 ruší, za čo hlasovali všetci prítomní poslanci, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 9

Ing. Zuzana Kvasnicová predložila správu sociálnej a bytovej komisie (viď príloha č. 4), ktorá bola jednohlasne vzatá na vedomie.

Na základe odporúčania sociálnej a bytovej komisie, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, hlasovaním: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0:

- a) uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom 1 – izbového nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 279 s manželmi Šafrovými podľa osobitne dojednaných podmienok, t.j. uhradenie zálohy na obdobie trvania nájomnej zmluvy po dobu troch rokov;
- b) zriadenie osobitného, tzv. sociálneho, účtu na prehľadnejšie evidovanie zálohy a platieb na predmetný byt.

Starosta obce doložil, že všetkým žiadateľom o pridelenie bytu v novej bytovke, je potrebné zaslať výzvy na zaplatenie zábezpeky a schválenie nájomníkov sa uskutoční na mimoriadnom zastupiteľstve.

K bodu č. 10

So žiadosťou Stanislava Oťahela a manželky Boženy Oťahelovej, rod. Bartošovej, o odkúpenie obecného pozemku parcela č. KNC 728, o výmere 60 m², v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, oboznámil prítomných starosta obce. Zámer o odpredaj nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na vývesnej tabuli obce od 15.08.2012 do 31.08.2012. Vzhľadom k tomu, že využiteľnosť pozemku nie je žiadna, starosta obce navrhol pozemok odpredať a to v sume 1,60 €/m². Následne poslanci hlasovaním: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0, schválili odpredaj pozemku parcela č. KNC 728, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 60 m², v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, v sume 1,60 €/m², Stanislavovi Oťahelovi a manželke Božene Oťahelovej, rod. Bartošovej, za nasledovných podmienok:

- žiadatelia si dajú pozemok geometricky zamerať;
- všetky náklady spojené s geometrickým zameraním, ako aj s vyhotovením kúpno-predajnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností, bude znášať žiadateľ.

K bodu č. 11

Starosta obce informoval:

- oznámenie Mesta Ilava, Mestský úrad, o rozviazaní pracovného pomeru s Ing. Martou Galbavou, ktorá pre nás vykonávala, v rámci spoločnej úradovne, prenesený výkon štátnej správy v oblasti stavebného poriadku. Uvedenú činnosť bude vykonávať nový pracovník, ktorý nastúpi dňa 03.09.2012.
- miesto pre knižnicu, v priestoroch ZŠ s MŠ, je voľné, takže knižnica sa môže presťahovať – termín do 30. septembra 2012;.

Uznesenie č. 4/2012

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 03. 09. 2012

Obecné zastupiteľstvo v Košeckom Podhradí:

A. berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení
2. správu hlavného kontrolóra obce v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
3. monitorovaciu správu
4. správu o príprave na školský rok 2012/2013
5. správu sociálnej a bytovej komisie
6. informácie starostu obce

B. zrušilo

1. dodatok č. 1/2012 k VZN obce č. 1/2009 o úhrade za poskytnutú opatrovateľskú službu, o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe určenia a výšky úhrady za sociálne služby na území obce

C. prerokovalo

1. žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parcela č. KNC 728, o výmere 60 m², v k.ú. Veľké Košecké Podhradie
2. vytvorenie nájomnej zmluvy podľa osobitne dojednaných podmienok
3. zriadenie osobitného, tzv. sociálneho, účtu

D. schválilo

1. odpredaj pozemku parcela č. KNC 728 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 60 m², v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, v sume 1,60 €/m², Stanislavovi Oťahelovi a manželke Božene Oťahelovej, za nasledovných podmienok:
 - žiadatelia si dajú pozemok geometricky zamerať
 - všetky náklady spojené s geometrickým zameraním, ako aj s vyhotovením kúpno-predajnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností, bude znášať žiadateľ
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom 1 – izbového nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 279 s manželmi Šafrovými podľa osobitne dojednaných podmienok, t.j. uhradenie zálohy na obdobie trvania nájomnej zmluvy po dobu troch rokov
3. zriadenie osobitného, tzv. sociálneho, účtu na prehľadnejšie evidovanie zálohy a platieb na predmetný byt

Košecké Podhradie, 03. septembra 2012

Zapísala : Ing. Zuzana Bartošová

Overovatelia zápisnice : Ing. Marta Galbavá

Ing. Martin Prostinák

.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce