

# Z Á P I S N I C A

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,  
ktoré sa konalo dňa 07. júna 2021 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

## **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavného kontrolóra v súlade s ustanovením §18f zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKK obce za II. polrok 2021
6. Správa komisie pre výstavbu a životné prostredie
7. Správa finančnej komisie
8. Úprava rozpočtu obce č. 1/2021
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
10. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020
11. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí –NN prípojka) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je p. Michaela Bačová
12. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka , prípojka NN) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je spoločnosť duli – real, s.r.o. zastúpená konateľom spoločnosti p. Petrom Dulkom
13. Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Košecké Podhradie a p. Martinom Behanom
14. Rôzne
15. Interpelácie poslancov
16. Diskusia
17. Záver – ukončenie zasadnutia

### K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí otvoril a viedol starosta obce Bc. Rastislav Čepák, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 7 poslancov obecného zastupiteľstva boli prítomní 6 poslanci. Poslanec Bc. Emil Vrana svoju neprítomnosť ospravedlnil, na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa nedostavil z dôvodu jeho dlhodobej PN.

### K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Ing. Ivanu Šramkovú, za overovateľov zápisnice PaedDr. Moniku Staňovú a Mgr. Petra Mikoláša.

### K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Ing. Zuzana Kvasnicová navrhla vyradiť z programu body č. 8, 11, 12 a 13 z dôvodu neoboznámenia s pracovnými materiálmi 5 dní pred konajúcim sa obecným zastupiteľstvom, starosta obce dal hlasovať za schválenie zapisovateľky, overovateľov a schválenie jednotlivých zmien programu.

### **Uznesenie č. 9/3/2021**

#### **OZ**

- a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ
  - b) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 8 (Úprava rozpočtu obce č. 1/2021) z programu rokovania OZ
- Hlasovanie: za – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)  
proti – 4 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo)  
zdržal sa – 1 (PaedDr. Monika Staňová)

c) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 11 (Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí –NN prípojka) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je p. Michaela Bačová) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 4 (Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, PaedDr. Monika Staňová, Ing. Zuzana Kvasnicová)

proti – 2 (Martin Behan, Ing. Zdenko Daňo)

zdržal sa – 0

d) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 12 (Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka , prípojka NN) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je spoločnosť duli – real, s.r.o. zastúpená konateľom spoločnosti p. Petrom Dulkom) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 6

proti – 0

zdržal sa – 0

e) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 13 (Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Košecké Podhradie a p. Martinom Behanom) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

proti – 4 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo)

zdržal sa – 1 (PaedDr. Monika Staňová)

f) **schvaľuje** zmenu programu zasadnutia OZ

Hlasovanie: za – 5 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo, PaedDr. Monika Staňová)

proti – 0

zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

#### **Program po zmene:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa HK v súlade s ustanovením §18f zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKK obce za II. polrok 2021
6. Správa komisie pre výstavbu a životné prostredie
7. Správa finančnej komisie
8. Úprava rozpočtu obce č. 1/2021
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
10. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020
11. Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Košecké Podhradie a p. Martinom Behanom
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver – ukončenie zasadnutia

#### K bodu č. 4

Správu hlavného kontrolóra obce podľa § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil Ing. Martin Prostinák, ktorý nastúpil do funkcie 01.05.2021. Zatiaľ neuskutočnil žiadnu kontrolu, zúčastnil sa 2x zasadnutia finančnej komisie a 1 x stretnutia v súvislosti s vyúčtovaním na nájomných bytovkách. Predložil na rokovanie OZ „Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Košecké Podhradie za rok 2020“.

#### **Uznesenie č. 10/3/2021**

##### **OZ**

- a) **prerokovalo** Správu hlavného kontrolóra obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b) **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### K bodu č. 5

Návrh plánu hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021 spracoval, predložil a prečítal hlavný kontrolór obce Ing. Martin Prostinák, viď príloha č. 1.

Ing. Zuzana Kvasnicová odporúča doplniť do zoznamu kontrolnej činnosti v uvedenom období „Kontrolu uznesení za 1. polrok 2021“.

#### **Uznesenie č. 11/3/2021**

##### **OZ**

1a) **prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

1b) **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** poverenie hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

2b) **poveruje** hlavného kontrolóra vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### K bodu č. 6

Správu komisie pre výstavbu a životné prostredie predložil predseda komisie pre výstavbu a životné prostredie Ing. Zdenko Daňo. Prílohami boli Zápisnice z 2 zasadnutí komisie pre výstavbu a životné prostredie, konané dňa 17. mája 2021 a 27. mája 2021 o 17:00 hod. v KD vo Veľkom Košeckom Podhradí.

Príloha č. 2 - Zápisnica zo dňa 17. mája 2021, kde bolo programom stav riešenia investičných prác – rekonštrukcia kultúrnych domov, zberný dvor, miestny vodovod, majetkoprávne usporiadanie obecných pozemkov, „Wifi pre Teba“, miestny rozhlas, ZŠ s MŠ, dopravné značenie. Z témy ochrany životného prostredia bol riešený komunálny odpad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad z domácnosti a čierne skládky. Predmetom rokovania boli aj žiadosti Ing. Zuzany Bartošovej, Petra Porubčana, Jozefa Prostináka a Ing. Antona Chudého a Ľuboslavy Chudej.

Starosta obce poznamenal, že cena plechových garáží nie je 2 226 € ale 2 620 €. K miestnemu vodovodu uviedol, že žiadosť na Environmentálny fond sa podá do konca októbra, ak bude právoplatné stavebné povolenie. Vo veci usporiadania pozemkov p. Bartošovej (parkovisko pri cintoríne), chcela ho predať obci, už je potrebné len vypracovanie zmluvy. Je plánované zasadnutie OZ 21.6.2021, kde predmetom budú bytovky, prípadné reklamácie od obyvateľov, zmena rozpočtu č. 2. Otázka týkajúca sa vývozu komunálneho odpadu, bude buď riešená dodatkom so spoločnosťou TEKOS alebo bude vyhlásená nová súťaž. Suma poplatku za uloženie odpadu je 11 € z dôvodu podielu vyseparovaný zložiek odpadu na viac ako 60 % za rok 2020. Pozemok pri dome Jozefa Prostináka,

Príloha č. 3 - Zápisnica zo dňa 27. mája 2021, kde predmetom rokovania bolo majetkoprávne usporiadanie obecného pozemku KNE 1454/4, žiadosti o odkúpenie obecného pozemku KNC 98 a časti KNE 7173.

Zámenná zmluva medzi obcou a vlastníkmi p. Vavříkom a p. Suchomelovou sa dotýka pozemkov za ich dvormi, kde je vlastníkom obec, na základe geometrického plánu by sa urobila zámenná zmluva za ich podiely na pozemku KNE 1454/4 (pri cintoríne). Pokiaľ vznikne rozdiel v m<sup>2</sup>, bude z ich strany doplatok obci.

Predseda komisie pre výstavbu a životné prostredie Ing. Zdenko Daňo predložil návrh dodatku č. 1/2021 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Košecké Podhradie, viď príloha č. 4.

Ing. Zdenko Daňo ozrejmuje, že predmetom dodatku nie je len biologicky rozložiteľný kuchynský odpad ale obsahuje aj novely zákona č. 79/2012 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinnou od 01.01.2021.

Predseda komisie doplnil ešte informácie:

- 2.júna 2021 bola realizovaná montáž garáží na zbernom dvore

- Spoločnosť duli-real s.r.o zastúpená konateľom Petrom Dulkom plánuje na parcele KNC 796 postaviť 4 RD.

- p. Vladimír Kvasnica upozorňuje na možný budúci problém, kedy sa smetiarske auto nebude môcť na Majeri otočiť, pretože pozemok KNE 189/261, cez ktorý vedie cesta na hrad, plánuje majiteľka Bahno Christová Michaela ohradiť.

Martin Behan uviedol, že uvedená cesta je zasypaná kameňom.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa chce informovať o chodníku pod zámkom.

Starosta obce uviedol, že ešte neboli prizvaní vlastníci pozemkov na rokovanie, problém je možné vyriešiť zámennou zmluvou

### **Uznesenie č. 12/3/2021**

#### **OZ**

1a) **prerokovalo** Správu o činnosti komisie pre výstavbu a ŽP

1b) **schvaľuje** Správu o činnosti komisie pre výstavbu a ŽP

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** Návrh dodatku č. 1/2021 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Košecké Podhradie

2b) **schvaľuje** Dodatok č. 1/2021 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### K bodu č. 7

Správu finančnej komisie predložil predseda Mgr. Peter Mikoláš. Prílohami boli Zápisnice z 2 zasadnutí finančnej komisie, konané dňa 19.05.2021 a 31.05.2021 v KD vo Veľkom Košeckom Podhradí.

Príloha č. 5- Zápisnica zo dňa 19.5.2021, kde bolo programom stav finančných prostriedkov na bežnom účte a pokladne, rozbor príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ za rok 2020, záverečný účet obce za rok 2020, prehodnotenie poplatkov, odpredaj a odkúpenie pozemkov, voľba nového člena fin. komisie a návrh na zmenu rozpočtu.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa informovala, či sa PaedDr. Monika Staňová zúčastnila finančnej komisie.

Predseda finančnej komisie uviedol, že sa zúčastnila prvého zasadnutia ako hosť.

### **Uznesenie č. 13/3/2021**

#### **OZ**

a) **berie na vedomie** Správu finančnej komisie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) **zamieta** žiadosť p. Bohumila Pučeka o odpustenie dlhu voči obci Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zdenko Daňo)

c) **schvaľuje** zrušenie poplatkov za slúženie cirkevných obradov v KD VKP, KD MKP a KD Kopec

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

d) **berie na vedomie** vzdanie sa členstva Ing. Martina Prostináka ku dňu 30.4.2021 vo finančnej komisii

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

e) **schvaľuje** nového člena finančnej komisie PaedDr. Moniku Staňovú.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Prílohou č. 6 je zápisnica zo dňa 31.05.2021, kde bol prejednaný záverečný účet obce za rok 2020, prehodnotenie poplatkov, odpredaj a prenájom pozemkov a návrh na zmenu rozpočtu č. 1.

#### **Uznesenie č. 14/3/2021**

##### **OZ**

a) **berie na vedomie** Správu finančnej komisie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) **zamieta** žiadosť Alexandra Hotela, prevádzky Reštaurácie sv. Hubert, Košecké Podhradie 617, 018 31 o odpustenie poplatkov za komunálny odpad, počas núdzového stavu na rok 2021.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### K bodu č. 8

Na úvod starosta obce uviedol, že v návrhu zmeny rozpočtu č. 1/2021 sú zaradené príjmy a výdavky zo štátneho rozpočtu, ktoré boli príjmami a výdavkami zároveň, okrem sumy odchodného pre Mgr. Mráziková a dofinancovania rekonštrukcie ŠJ pri ZŠ s MŠ v Košeckom Podhradí.

PaedDr. Monika Staňová sa informovala v akom štádiu je rekonštrukcia vybavenia ŠJ.

Starosta obce konštatoval, že sme obdržali cenové ponuky na konvektomat a umývačku riadu, je to v štádiu riešenia. Finančné prostriedky zo ŠR na vybavenie ŠJ je potrebné minúť do 30. augusta 2021.

#### **Uznesenie č. 15/3/2021**

##### **OZ**

a) **prerokovalo** zmenu rozpočtu č.1/2021

b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č.1/2021

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

#### K bodu č. 9

Starosta obce na úvod navrhol zlúčenie diskusie bodu č. 9 a bodu č. 10 nakoľko sa v oboch prípadoch jedná o záverečný účet.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu predložil Ing. Martin Prostinák (príloha č.7), kde uviedol, či je záverečný účet obce za rok 2020 spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami.

#### **Uznesenie č. 16/3/2021**

##### **OZ**

a) **prerokovalo** správu hlavného kontrolóra a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

b) **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

#### K bodu č. 10

Návrh záverečného účtu predkladá predseda finančnej komisie Mgr. Peter Mikoláš.

#### **Uznesenie č. 17/3/2021**

##### **OZ**

1a) **prerokovalo** záverečný účet obce Košecké Podhradie za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

1b) **schvaľuje** záverečný účet obce Košecké Podhradie za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** použitie prebytku hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu v sume 24 961,87 €.

2b) **schvaľuje** použitie prebytku hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu v sume 24 961,87 €.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

### K bodu č. 11

Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku bola doručená 17.5.2021, jedná sa o časti pozemku KNC 801/1 – 44 m<sup>2</sup>, KNC 799/1 – 146m<sup>2</sup>, KNC 797/3 – 15 m<sup>2</sup>.

Martin Behan žiada o prenájom pozemku z dôvodu udržiavania priestoru, pestovania poľnohospodárskych plodín a parkovania auta, nakoľko je pri bytovkách problém s parkovaním.

Starosta obce prečítal dôvodovú správu: „V zmysle žiadosti p. Martina Behana o prenájom časti obecného pozemku predkladáme nájomnú zmluvu a geometrický plán na rokovanie OZ. Komisia pre výstavbu a ŽP a finančná komisia prerokovali uvedenú žiadosť a odporúčajú OZ chváliť prenájom časti pozemku KNC 801/1 – 44 m<sup>2</sup>, KNC 799/1 – 146m<sup>2</sup>, KNC 797/3 – 15 m<sup>2</sup> oddelených geometrickým plánom č. 52/2020. Odplata za uvedený výmer činí 0,25 €/m<sup>2</sup>/jeden kalendárny rok. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú t.j. od 7.6.2021 do 31.12.2021. Pre ďalšie kalendárne roky je potrebné predložiť novú žiadosť o prenájom časti pozemkov a taktiež je potrebné predložiť novú nájomnú zmluvu. Pre nasledujúce roky sa nájom uzatvára taktiež na dobu určitú, t.j. od 01.01.do 31.12 aktuálneho kalendárneho roku“.

Na odsúhlasenie pre nájmu pozemku poslancovi OZ je potrebná trojpäťtinová väčšina poslancov OZ.

Hlavný kontrolór Ing. Martin Prostinák, poznamenal, že je potrebné opraviť nedostatky v nájomnej zmluve, chýba v nej katastrálne územie a označenie parciel. Zmluva môže byť účinná od 8.6.2021.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa pýtala, prečo je suma prenájmu 0,25 €/m<sup>2</sup>.

Starosta obce odpovedal, že obec má v cenníku veľmi nízku sumu za prenájom za m<sup>2</sup>, tak komisia navrhla sumu 0,25€.

Martin Behan ešte doplnil, že na hranici vytyčeného pozemku je revízna šachta, z toho dôvodu tam nebude postavená žiadna stavba.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa chcela informovať, či nie je vhodné odporučiť, aby bol prenájom majetku odsúhlasený prostredníctvom osobitného zreteľa a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa intencií zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Starosta obce uviedol, že na osobitný zreteľ nevidí dôvod, keď je zmluva len na dobu určitú.

### **Uznesenie č. 18/3/2021**

#### **OZ**

a) **prerokovalo** nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Martinom Behanom

b) **schvaľuje** nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Martinom Behanom

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

### K bodu č. 12

Ing. Martin Prostinák podal žiadosť na OZ, kde žiada OZ o súhlas s vykonávaním nasledovných činností:

- zamestnanec na TPP v PD Košeca, a.s. , IČO 36348716, Zliechovská cesta 384, 018 64 Košeca

- konateľ a spoločník vo firme SOLUS, s.r.o., IČO 50729861, 018 35 Horná poruba 417

### **Uznesenie č. 19/3/2021**

#### **OZ**

a) **prerokovalo** žiadosť Ing. Martina Prostináka o vykonávanie inej zárobkovej a podnikateľskej činnosti popri činnosti kontrolóra obce

b) **schvaľuje** žiadosť Ing. Martina Prostináka o vykonávanie inej zárobkovej a podnikateľskej činnosti popri činnosti kontrolóra obce

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 2 (Ing. Zuzana Kvasnicová, PaedDr. Monika Staňová)  
Starosta obce sa vrátil k dvom bodom, ktoré boli vyradené z programu. Povedal, že budú zaradené do programu na nasledujúcom zastupiteľstve, 21.6.2021.

Čo sa týka schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – NN prípojka) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je p. Michaela Bačová, uznesením č. 38/4/2020 bola schválená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V zmysle geometrického plánu je potrebné schváliť zmluvu o vecnom bremene.

K veci schválenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka, prípojka NN) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je spoločnosť duli – real, s.r.o. zastúpená konateľom spoločnosti p. Petrom Dulkom, starosta dodal, že sa jedná o pozemky pri bytovkách 279 a 286. Peter Dulka má v pláne pozemok rozdeliť na 4 samostatné parcely, kde budú vystavané 4 rodinné domy. Zaväzuje sa, že na mieste chodníka okolo bytoviek vybuduje spevnenú komunikáciu.

Martin Behan dodal, že bude v budúcnosti problém s parkovaním pri bytovkách, že by bolo vhodné priradiť 1 parkovacie miesto 1 bytu, nakoľko obyvatelia 1 bytu majú aj viac áut a zaberajú parkovacie miesta iným obyvateľom ďalších bytov. Prípadne, kto má viac áut sa môže dohodnúť so susedom bez auta, aby mohol na jeho mieste parkovať.

Ing. Zuzana Kvasnicová navrhla zapracovať parkovacie miesta dodatkom k nájomnej zmluve k bytu.

Predseda komisie na ochranu verejného záujmu Ing. Zuzana Kvasnicová predložila správu komisie na ochranu verejného záujmu. Komisia na ochranu verejného záujmu zasadala dňa 28.4.2021. Prejedala oznámenie osôb, ktoré sa vzťahujú povinnosti stanovené zákonom NR SR č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

#### Uznesenie č. 20/3/2021

##### OZ

a) prerokovalo správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o tom, že všetci verejní funkcionári obce podali oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2020 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

b) berie na vedomie správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o tom, že všetci verejní funkcionári obce podali oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2020 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

#### K bodu č. 13

Ing. Zuzana Kvasnicová má otázku, či nevzniká rozpor, keď hlavný kontrolór obce je zároveň predseda futbalového klubu TJ SLOVAN Košecké Podhradie.

Starosta obce uviedol, že táto situácia sa rieši.

Ďalej sa Ing. Zuzana Kvasnicová informuje či bola vykonaná kontrola uznesení za rok 2020, konkrétne č. 37/4/2020 o schválenie žiadosti p. Michaely Bačovej o vydanie súhlasného stanoviska k oprave miestnej komunikácie od osady „Háj“ smerom ku „Štyrom lipám“ za nasledovných podmienok:

-Pred započatím prác vytyčiť parcely, ktoré sú vo vlastníctve obce Košecké Podhradie za účasti starostu obce, resp. predsedu komisie pre výstavbu a ŽP

-Po úprave vyhotoviť geometrický plán skutočného zamerania a v prípade, že budú dotknuté parcely, ktoré sú v osobnom vlastníctve, vysporiadať v prospech obce Košecké Podhradie

-Úprava sa bude týkať vyspravenia cesty makadamom, polozenie vrchnej vrstvy frézovaného asfaltu finišerom, 7 odrážok na odvedenie dažďovej vody do priekop.

Uviedla, že voda steká po ceste, žľaby sú upchaté.

Predseda komisie pre výstavbu a ŽP uviedol, že si priestory prešiel, ale pri vytyčení parcely nebol.

Michaela Bačová sa vyjadrila, že rekonštruovali cestu na vlastné náklady, parcely vytyčené nie sú, geometrický plán bol zhotovený, cesta je v zlom stave, keby sa cesta urobila až smerom hore na Sokol,

spády by boli urobené, tak ako majú, nebola by cesta v takom zlom stave. Cestu zatiaľ nevyužívajú, pretože tam ešte nemôže stavať rodinný dom, nakoľko nemá vecné bremeno.

Ing. Zuzana Kvasnicová navrhla, aby sa všetky podiely pozemkov, ktoré zasahujú do cesty darovali obci, aby bola cesta obecná.

Starosta obce uviedol, že járok sa čistil, bude ho treba pravidelnejšie čistiť, pošle výzvu p. Bačovej, aby sa pozemky zamerali a veci doriešili. Je potrebné urobiť vysrávky veľkých jám, aby sa cesta nezhoršovala.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa ďalej informuje na uznesenie č. 3/1/2021, ktoré ukladá p. Martinovi Behanovi povinnosť predložiť štatút kronikára do 30.3.2021.

Martin Behan uviedol, štatút kronikára bol predložený ale zatiaľ nebol schválený.

Starosta obce tento bod zaradil do programu OZ dňa 21.6.2021.

Ing. Zuzana Kvasnicová má dodatok k vecnému bremenu k prípojke k NN sieti p. Bačovej. Pavol Puček jej dal súhlas k vecnému bremenu, ktoré zatiaľ zakreslené nebolo a p. Puček pozemok predal.

Michaela Bačová ozrejmila, že dodala ešte potrebné doklady od elektrárni, ktorý schválili prípojku, čaká na vecné bremeno, aby sa mohla prípojka vybudovať. Dodala ešte, že cestu opraví na vlastné náklady, plánuje to počas výstavby rodinného domu spolu s ďalšou cestou k jej pozemku.

Starosta obce sa vyjadril, že situácia je v štádiu územného konania, kde stále nie sú predložené od žiadateľa požadované doklady, k tomu aby prístup k budúcemu rodinnému domu bol vysporiadaný.

Podľa starostu obce je chyba v katastri, keď sa robil ROEP, cesta je posunutá smerom k štyrom lipám, v katastri je cesta inak zakreslená, na súkromných pozemkoch. Je potrebné zo strany katastrálneho odboru vykonať nápravu a dohodnúť sa medzi vlastníkmi pozemkov.

Michaela Bačová má vecné bremená od všetkých vlastníkov okrem p. Melišovej.

Ing. Zuzana Kvasnicová uviedla, že p. Melišová si dala vypracovať geometrický plán, ktorý zatiaľ nie je hotový, čiže ešte nie sú vytýčené hranice pozemku. Vhodným riešením by bolo, keby všetci vlastníci darovali časti pozemku obci, bola by cesta obecná.

Starosta uviedol, že cesta funguje ako prístup do Sokola, aj pre urbárikov, chyba na papieri robí problém. Je možné situáciu vyriešiť aj vecným bremenom a vypracovať geometrický plán.

Ing. Zuzana Kvasnicová uviedla, že je v záujme obce, aby bola daná cesta obecná. Problémom je aj nedostatok vody na Háji. Je potrebné doriešiť vodovod v uvedenej časti.

Starosta obce informuje, že 11.6.2021 sa konajú hody v MKP, 27.6.2021 sú hody vo VKP, program je v štádiu riešenia, 31.7.2021 sa konajú cyklopreteky – trojdenný závod, pôjde sa smerom z Košec cez Háj k štyrom lipám. Je potrebné opraviť cestu z Hája k štyrom lipám.

Ing. Zuzana Kvasnicová sa informuje, či pracovníci obce na dohodu o vykonaní práce majú potrebné školenia.

Starosta obce odpovedá, že majú BOZP aj kurzy na kosenie.

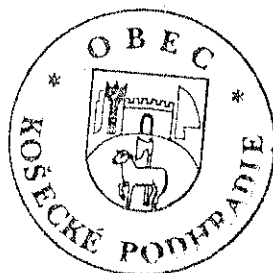
Dňa 18.6.2021 o 16.30 v KD vo VKP sa bude konať uvítanie detí do života. V marci 2020 boli rozposlané pozvánky, ale nakoľko to situácia nedovolila, posunul sa termín.

Košecké Podhradie, 07.06.2021

Zapísala : Ing. Ivana Šramková

Overovatelia zápisnice : PaedDr. Monika Staňová

Mgr. Peter Mikoláš



*Sto*  
.....  
.....

*R. Čepák*  
.....

Bc. Rastislav Čepák  
starosta obce



## Uznesenie

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,

ktoré sa konalo dňa 07. júna 2021 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

---

### Uznesenie č. 9/3/2021

#### OZ

c) **prerokovalo** program zasadnutia OZ

d) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 8 (Úprava rozpočtu obce č. 1/2021) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

proti – 4 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo)

zdržal sa – 1 (PaedDr. Monika Staňová)

c) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 11 (Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – NN prípojka) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je p. Michaela Bačová) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 4 (Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, PaedDr. Monika Staňová, Ing. Zuzana Kvasnicová)

proti – 2 (Martin Behan, Ing. Zdenko Daňo)

zdržal sa – 0

d) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 12 (Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka , prípojka NN) povinným z vecného bremena je Obec Košecké Podhradie, oprávneným z vecného bremena je spoločnosť duli – real, s.r.o. zastúpená konateľom spoločnosti p. Petrom Dulkom) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 6

proti – 0

zdržal sa – 0

e) **schvaľuje** vyradenie bodu č. 13 (Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Košecké Podhradie a p. Martinom Behanom) z programu rokovania OZ

Hlasovanie: za – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

proti – 4 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo)

zdržal sa – 1 (PaedDr. Monika Staňová)

f) **schvaľuje** zmenu programu zasadnutia OZ

Hlasovanie: za – 5 (Martin Behan, Ing Marcel Živčic, Mgr. Peter Mikoláš, Ing. Zdenko Daňo, PaedDr. Monika Staňová)

proti – 0

zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

### Uznesenie č. 10/3/2021

#### OZ

c) **prerokovalo** Správu hlavného kontrolóra obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

d) **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

### Uznesenie č. 11/3/2021

#### OZ

1a) **prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

1b) **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** poverenie hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

2b) **poveruje** hlavného kontrolóra vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti  
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### **Uznesenie č. 12/3/2021**

##### **OZ**

1a) **prerokovalo** Správu o činnosti komisie pre výstavbu a ŽP

1b) **schvaľuje** Správu o činnosti komisie pre výstavbu a ŽP

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** Návrh dodatku č. 1/2021 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Košecké Podhradie

2b) **schvaľuje** Dodatok č. 1/2021 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### **Uznesenie č. 13/3/2021**

##### **OZ**

a) **berie na vedomie** Správu finančnej komisie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) **zamieta** žiadosť p. Bohumila Pučeka o odpustenie dlhu voči obci Košecké Podhradie

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zdenko Daňo)

c) **schvaľuje** zrušenie poplatkov za slúženie cirkevných obradov v KD VKP, KD MKP a KD Kopec

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

d) **berie na vedomie** vzdanie sa členstva Ing. Martina Prostináka ku dňu 30.4.2021 vo finančnej komisii

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

e) **schvaľuje** nového člena finančnej komisie PaedDr. Moniku Staňovú.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### **Uznesenie č. 14/3/2021**

##### **OZ**

a) **berie na vedomie** Správu finančnej komisie

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) **zamieta** žiadosť Alexandra Hotela, prevádzky Reštaurácie sv. Hubert, Košecké Podhradie 617, 018 31 o odpustenie poplatkov za komunálny odpad, počas núdzového stavu na rok 2021.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### **Uznesenie č. 15/3/2021**

##### **OZ**

a) **prerokovalo** zmenu rozpočtu č.1/2021

b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č.1/2021

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

#### **Uznesenie č. 16/3/2021**

##### **OZ**

a) **prerokovalo** správu hlavného kontrolóra a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

b) **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra a odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

#### **Uznesenie č. 17/3/2021**

##### **OZ**

1a) **prerokovalo** záverečný účet obce Košecké Podhradie za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

1b) **schvaľuje** záverečný účet obce Košecké Podhradie za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

2a) **prerokovalo** použitie prebytku hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu v sume 24 961,87 €.

2b) **schvaľuje** použitie prebytku hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu v sume 24 961,87 €.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

#### Uznesenie č. 18/3/2021

**OZ**

a) **prerokovalo** nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Martinom Behanom

b) **schvaľuje** nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Martinom Behanom

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 1 (Ing. Zuzana Kvasnicová)

#### Uznesenie č. 19/3/2021

**OZ**

a) **prerokovalo** žiadosť Ing. Martina Prostináka o vykonávanie inej zárobkovej a podnikateľskej činnosti popri činnosti kontrolóra obce

b) **schvaľuje** žiadosť Ing. Martina Prostináka o vykonávanie inej zárobkovej a podnikateľskej činnosti popri činnosti kontrolóra obce

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 2 (Ing. Zuzana Kvasnicová, PaedDr. Monika Staňová)

#### Uznesenie č. 20/3/2021

**OZ**

a) **prerokovalo** správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o tom, že všetci verejní funkcionári obce podali oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2020 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

b) **berie na vedomie** správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o tom, že všetci verejní funkcionári obce podali oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce za rok 2020 v stanovenom termíne v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

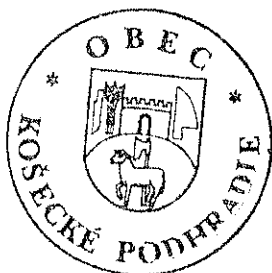
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Košecké Podhradie, 07.06.2021

Zapísala : Ing. Ivana Šramková

Overovatelia zápisnice : PaedDr. Monika Staňová

Mgr. Peter Mikoláš



.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

Bc. Rastislav Čepák  
starosta obce