



## OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE

### Komisia pre výstavbu a životné prostredie

Názov materiálu: **Zápisnica zo zasadnutia komisie pre výstavbu a životné prostredie konaného dňa 19. septembra 2018 o 17<sup>00</sup> hod. v KD vo Veľkom Košeckom Podhradí**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Riešenie žiadostí a sťažností
3. Stav riešenia investičných prác
4. Ochrana životného prostredia
5. Plnenie uznesení zo zasadnutí OZ
6. Rôzne
7. Záver

#### K bodu č. 1

Privítanie prítomných členov komisie a hostí. Zoznámenie s programom zasadania.

#### K bodu č. 2

- a) Žiadosť podaná ústne p. Jozefom KOŤANOM, VKP s. č. 294  
Menovaný žiada o preloženie odtokových skruží na obecnej ceste cez Triečkovie jarok (KNE 7234/205), tak aby mal prístup k svojmu pozemku KNE 1454/1.
  - predsedovi komisie bolo žiadateľom predmetné miesto ukázané.
  - na zasadnutí bolo rozhodnuté, že obhliadku miesta vykoná komisia za účasti starostu obce na základe ktorej sa vo veci rozhodne.
- b) Výrub a orezanie tují na cintoríne
  - ráta sa s tým, vykoná sa v dobe vegetačného kľudu (1.10. – 31.3.)
- c) Sťažnosť p. Cyrila JAKUŠA, MKP s. č. 147  
Menovaný si sťažuje na zápach zo žumpy p. Anny ROLINOVEJ, MK s. č. 152 a na to, že nikdy nebola ťahaná.
  - zatiaľ riešené nebolo,
  - p. ROLINOVÁ bude pozvaná na OcÚ, aby doložila ako nakladá s odpadom zo žumpy.
- d) Smetisko pod záhradkárskou osadou  
Sťažoval sa Ján VRANA.
  - predseda komisie zatiaľ predsedu združenia záhradkárov (Róbert Turza) vo veci pomoci vyčistenia priestoru zatiaľ neoslovil,
  - bude oslovený v najbližšej dobe.
- e) VZN č. 2/2017 o miestnom poplatku za KO a DSO  
Niektorí občania, ktorí žijú osamelo si sťažovali, že 5 vriec separovaného odpadu na uplatnenie úľavy z poplatku je pre nich mnoho.
  - komisia problém prerokovala a navrhuje zmenu VZN 2/2017,

- zmenu navrhuje riešiť dodatkom k danému VZN tak, aby občanom, ktorí žijú sami, stačilo na uplatnenie úľavy odovzdať 3 vrecia separovaného odpadu,
  - predseda komisie k tomu vypracuje znenie dodatku, ktoré predloží na zasadnutí OZ.
- V tomto kontexte starosta obce komisiu informoval o tom, že na výšku poplatku za KO si sťažujú i občania, ktorí žijú mimo obce ale vlastní v nej nehnuteľnosť (doteraz mali 10 €, teraz 25 €).
- starosta obce bude vec riešiť vo svojej právomoci zmiernením tvrdosti VZN.

f) Zlý prístup k vode na cintoríne v MKP a VKP

Na stav upozornili Ing. Zuzana Kvasnicová a Ing. Marta Galbavá na zasadnutí OZ 18.6.2018. 12.9.2018 sa na tento problém sťažovala tiež p. Záhová.

- starosta obce v tejto veci uviedol, že boli navŕtané studne, z ktorých sa na cintorínoch urobia rozvody vody,
- do konca septembra bude na každom cintoríne 1 točka funkčná.

**V rámci tohoto bodu starosta informoval komisiu o týchto ďalších žiadostiach a sťažnostiach, ktoré boli adresované na OcÚ:**

g) Žiadosť podaná p. Oľgou Pučekovou, Kopec s. č. 6, došla dňa 31.7.2018

Menovaná žiada odkúpiť časť pozemku KNE 7241, ktorý je vo vlastníctve obce a ktorý je súčasťou parcely KNC 125 (list vlastníctva KNC nezaložený).

Tak ako je v žiadosti uvedené, odkúpenie tejto časti pozemku už bolo riešené na obecnom úrade 12.6.2018 s týmto zápisom (príloha č. 4 zápisnice zo zasadnutia OZ konaného 18.6.2018:

„- Dcéra p. Oľgy PUČEKOVEJ predniesla druhej strane návrh na odkúpenie časti predmetného pozemku oproti ich vchodu do domu, s čím bolo za podmienky odstránenia šopy predbežne druhou stranou súhlasené. V tomto prípade by p. PUČEKOVÁ žiadala obec o odkúpenie časti obecného pozemku KNE 7241, ktorý je priamo pred jej vchodom do domu.

- V prípade uzatvorenia platnej dohody oboch strán, obec s odpredajom predbežne súhlasí za podmienky, že nebude odpredávať časti, ktoré umožňujú vstup na pozemky KNC 122 a KNC 128.“
- z dôvodu, že komisia nemá vedomosť o tom, že došlo v tomto prípade k dohode oboch strán, odpredaj neodporučila.

h) Žiadosť podaná p. Marekom Kozíkom, Kopec 5, došla dňa 2.8.2018

Menovaný žiada odstrániť bránu osadenú na pozemku KNC 125 (súčasný KNE 7241 – obecný pozemok) p. Oľgou Pučekovou, pretože má problém k prístupu na svojmu pozemku.

- menovaný vyzval p. Oľgu Pučekovú, aby vstupnú bránu odstránila a starosta obce žiada o zaslanie výzvy, aby menovaná bránu odstránila,
- starosta obce uviedol, že bude zaslaná výzva.

i) Žiadosť podaná p. Petrom a Žofiou Ungerovými, VKP 312, došla dňa 12.9.2018

Menovaní žiadajú o zriadenie vecného bremena na pozemkoch KNC 721 a KNC 722, na ktorých je vybudovaná prípojka NN pre novostavbu na KNC 658/4.

- komisia odporúča žiadosť o zriadenie vecného bremena schváliť.

j) Žiadosť podaná p. Vendelínom Fulekom, Palárikova 4082/12 Topoľčany, došla dňa 10.8.2018

Menovaný žiada o výrub stromu nachádzajúceho sa na obecnom pozemku pri s. č. 377 a ktorý ohrozuje okolie.

- výrub nie je možné uskutočniť bežným spôsobom,
- na výrub stromu sa naplánujú finančné prostriedky v rozpočte na rok 2019.

### **K bodu č. 3**

- a) **Úprava Podhradského Potoka**
- predpoklad je, že nová verejná súťaž by mala byť ukončená do konce septembra.
- b) **Rekonštrukcia strechy KD VKP**
- na realizáciu schválené ako pôžička zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky 80.000,00 €, zapracované do zmeny rozpočtu 2/2018, v tejto zmene ešte navýšenie 15.000,00 € z rezervného fondu,
  - na rekonštrukciu bol vypracovaný krycí list v sume 95.799,19 €,
  - stavebné práce realizuje firma KZP ADLA s.r.o Košeca,
  - v zmluve o dielo je dohodnutá cena 95.188,67 €,
  - je predpoklad, že rekonštrukcia bude vykonaná včas.
- c) **Výdajňa stravy v KD VKP**
- zmenou rozpočtu 2/2018 boli na realizáciu vyčlenené prostriedky vo výške 20.000,00 €,
  - práce boli zahájené, zámer je dokončiť prestavbu priestoru do volieb.
- d) **Projekt Detské ihrisko Košecké Podhradie (pri bytovkách)**
- z úradu vlády SR pridelené v programe Podpora športu na rok 2018 8.000,00 €,
  - obec dofinancuje dopravu a montáže vo výške 1.155,00 €,
  - úrad vlády žiada doložiť dokumentáciu súvisiacu s obstarávaním,
  - je predpoklad, že ihrisko bude v tomto roku vybudované.
- e) **Rekonštrukcia miestnej komunikácie – miestna časť Kopec**
- z rozpočtu plánované 21.000,00 €, v Zmluve o dielo ponukový rozpočet na 20.706,58 €,
  - práce vykoná firma ASFA – KDK s.r.o. Dubnica nad Váhom,
  - rekonštrukcia bude vykonaná včas.
- f) **Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Cintorín vo VKP**
- z rozpočtu plánované 40.000,00 € (17.000,00 € + 22.000,00 € rezervný fond), v Zmluve o dielo ponukový rozpočet na 38.012,36 €,
  - práce vykoná firma ASFA – KDK s.r.o. Dubnica nad Váhom,
  - rekonštrukcia bude vykonaná včas.
- g) **Požiarňa zbrojnica v MKP**
- požiadavka na projekt bola opakovane podaná, súhlas sa predpokladal v auguste tohto roku,
  - stále sa čaká na stanovisko.
- h) **Výstavba vodovodu na Háj**
- projekt stále stojí,
  - vyvolá sa znovu rokovanie so SPF, vo veci prevodu ciest na obec.
  - SPF sa zatiaľ správa vyhýbavo.
- i) **Terasa ZŠsMŠ – zlý stav**
- na vykonanie opravy sa opakovane podá žiadosť o dotáciu na Ministerstvo financií SR vo výške 13.000,00 € z prostriedkov lotérií,
- j) **Oprava miestneho rozhlasu**
- zatiaľ prostriedky na rekonštrukciu nie sú,
  - v skúšobnej prevádzke je zapožičaný automatický hlásič.
- k) **Oplotenie cintorína vo VKP**

- podaná žiadosť o využitie prostriedkov z rezervy predsedu vlády (10 tis. €),
- zatiaľ prostriedky nie sú – žiadosť stojí.

#### **K bodu č. 4**

- a) Nákup kompostérov (plnenie ustanovení Zákona 79/2015)  
Nákup cca 300 ks kompostérov z prostriedkov Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov.
  - prebieha verejné obstarávanie.
- b) Zberný dvor
  - do konca októbra 2018 sa znovu podá ďalšia žiadosť na prostriedky z envirofondu.
- c) Program odpadového hospodárstva obce 2016 - 2020
  - termín do 15.10.2018,
  - ponuka na vypracovanie od firmy Odpadový hospodár s.r.o. Pezinok a TE - SK, s.r.o. Trnava.
  - najskôr obec osloví Trenčiansky samosprávny kraj, či to od nich niekto nerobí.

#### **K bodu č. 5**

- a) Predloženie návrhu riešenia bezpečnosti dopravy na miestnych komunikáciách (uznesenie č. 6/1/2018)
  - termín bol predĺžený do nasledujúceho zasadnutia OZ (pôvodne 17.9.2018, zmenený na 24.9.2018),
  - vykonané rokovania s dopravným inšpektorátom Trenčín (mjr. Marián Ondrejec), odporučená firma NEMTECH s.r.o.,
  - bol vypracovaný tzv. Pasport dopravného značenia v cene 2.934,00 €,
  - predbežná kalkulácia pre realizáciu dopravného značenia (dopravné značky, stĺpiky, úpinky, krytky, dopravné zrkadlá, montáž značiek) vychádza na 8.100,00 €.

#### **K bodu č. 6**

- a) Vysporiadanie komunikácií v súkromnom vlastníctve
  - predseda komisie navrhuje urobiť zámer riešenia až v ďalšom volebnom období.
- b) Obhliadka parkoviska pri cintoríne vo VKP
  - komisia spolu so starostom obce vykonala obhliadku zrekonštruovaného parkoviska,
  - vzhľadom na upozornenie, že časť parkoviska asi zasahuje do súkromných pozemkov, uvažuje sa so zameraním priestorov.

Vo Veľkom Košeckom Podhradí dňa 21. septembra 2018



Ing. Zdenko DAŇO  
predseda komisie pre VaŽP