

OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE

Obecný úrad, 018 31 Košecké Podhradie č. t. 042/4473328

Č. j. : OcÚ- KP-067/2025-001-TS1-20

v Košeckom Podhradí dňa 26.03.2025

Predchádzajúci spis: OcÚ- KP-040/2023-004-TS1-20

ROZHODNUTIE

o nariadení odstránenia nepovolennej stavby

Obec Košecké Podhradie , ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I. § 2 ods. e) zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v platnom znení a ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 27 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších, na základe zistenia orgánu ŠSD a oznámením jeho výsledku, v znení neskorších predpisov začal dňa 10.02.2023 pod č. OcÚ40/2023-002-TS1-A/10 správne konanie podľa § 88 ods.1 písm. b) a § 88a stavebného zákona konanie o odstránení nepovolennej stavby resp. o dodatočnom povolení stavby „Teréne úpravy na osadenie kontajnerov a povolení stavebných úprav na osadenie kontajnerov“ na pozemku KNE 1869 v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, stavebník a vlastník pozemku Dušan Vrana, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice, ktorý uskutočnil terénne úpravy, stavebné úpravy a osadil kontajner bez stavebného povolenia.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a ods. 2 a ods. 8 a § 90 ods.2 stavebného zákona a § 25 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

n a r i a d' u j e

vlastníkovi pozemku a stavebníkovi: **Dušanovi Vranovi, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice**

odstránenie stavby/terénnych úprav/ stavebných úprav

„Teréne úpravy na osadenie kontajnerov a povolení stavebných úprav na osadenie kontajnerov“
 , vrátane osadeného kontajneru

vykonaných na pozemku: **pare. č. KNE 1869 v k.ú. Veľké Košecké Podhradie**

dátum vyhotovenia stavby/stavebných úprav : máj 2022

a priestor upraviť do pôvodného stavu ako pred začatím uskutočňovania stavebných prác a terénnych úprav.

Pre odstránenie stavby, terénnych úprav, stavebných úprav správny orgán určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude odstránená najneskôr do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
2. Na pozemku odstrániť kontajner, odstrániť a odvieť všetky betónové, plastové a technické prvky a vzniknutú dieru v zemi zaplniť zeminou tak, aby tam sukcesne mohol znova vzniknúť travinno- bylinný biotop.
3. Stavba sa odstráni na náklady vlastníka stavebníka
4. Stavebník k jej odstráneniu zabezpečí odborný dozor nad odstraňovaním stavby v prípade, že stavbu nebude odstraňovať k tomu oprávnená osoba.
5. Podmienky pre zabezpečenie nevyhnutnej dokumentácie odstraňovanej stavby neuvedených v bode 1. a 2. tohto rozhodnutia v rozsahu vyhotovenia technologického opisu búracích prác predloží vlastník stavby na tunajší stavebný úrad v lehote 60 dní od doručenia tohto rozhodnutia, vrátane podkladov v súlade s § 24 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, najneskôr pred realizáciou prác súvisiacich s nariadením na odstránenie nepovolennej stavby.
6. Po odstránení stavby bude dotknutá časť pozemku upravená do stavu pred uskutočnením stavby, terénnych úprav (pozemok upraviť do pôvodného stavu).
7. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri prevoze materiálov neboli znečisťované komunikácie obce, v prípade znečistenia je povinný toto ihneď odstrániť na vlastné náklady.

8. Po ukončení búracích prác je potrebné predložiť doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi vzniknutými počas búracích prác v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. Pri prácach je potrebné dbať o to, aby neboli spôsobené škody najmä vlastníkom susedných nehnuteľností. Prípadné škody je vlastník stavby povinný nahradiť.

10. Vlastník stavby je z hľadiska bezpečnosti práce povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb, ktoré budú na stavbe pracovať, alebo sa budú v okolí stavby pohybovať..

11. Po odstránení nepovolennej stavby, terénnych úprav a stavebných úprav parcelu KNE 1869 k.ú. Veľké Košecké Podhradie obhospodávať v súlade s druhom pozemku, čo znamená kosenie a pasenie.

Na parcele nie je možné umiestňovať stavby, ploty a vysádzať nepôvodné druhy drevín a rastlín. Pri realizácii búracích prác je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzať vzniku odpadu
- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu..

Ostatné vznikajúce odpady je povinný zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Ostatné prebytočné stavebné odpady je možné odovzdať iba osobe oprávnenej na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov.

Stavebné odpady vzniknuté z realizácie odstránenia stavby sa zakazuje zhromažďovať na cudzích pozemkoch bez ich súhlasu.

Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

12. Náklady na odstránenie stavby a prípadnú škodu vzniknutú na susedných nehnuteľnostiach znáša vlastník odstraňovanej nepovolennej stavby (§ 89 stavebného zákona).

13. Ukončenie odstránenia stavby, terénnych úprav, stavebných prác oznámi vlastník pozemku a nepovolennej stavby stavebného úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V uskutočnenom konaní k navrhovanému odstráneniu stavby účastníci konania neuplatnili námietky a pripomienky.

Odôvodnenie:

Poverený pracovník stavebného úradu obce Košecké Podhradie, ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 písm. b/ zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov / ďalej stavebný zákon / so starostom obce vykonali na základe podnetu Štátnej inšpekcie životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina zo dňa 5.5.2022 a 7.6.2022 štátny stavebný dohľad na pozemku KNE 1869 k. ú. Veľké Košecké Podhradie za účelom preverenia legálnosti vykonávania terénnych a stavebných prác na pozemku KNE 1869 k. ú. Veľké Košecké Podhradie.

Pri výkone štátneho stavebného dohľadu orgán štátneho stavebného dohľadu zistil, že na dotknutom pozemku sa vykonáva nepovolená činnosť v zmysle stavebného zákona. Boli vykonané terénne úpravy, výkopové práce a navážky zeminy na pozemku, zhotovenie podkladných vrstiev a stavebné práce za účelom úpravy podkladu na osadenie kontajnerov.

Na základe zistenia orgánu ŠSD a oznámením jeho výsledku, obec Košecké Podhradie podľa zákona č. 416/2011 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, príslušný stavebný úrad podľa §117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 27 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, začal stavebný úrad správne konanie podľa § 88 ods.1 písm. b) a § 88a stavebného zákona konanie o odstránení nepovolennej stavby resp. o dodatočnom povolení stavby :„Terénne úpravy na osadenie kontajnerov a povolení stavebných úprav na osadenie kontajnerov“ na pozemku KNE 1869 v k. ú. Veľké Košecké Podhradie stavebníkom a vlastníkom pozemku Dušanom Vranom, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice, ktorý uskutočnil terénne úpravy, stavebné úpravy a osadil kontajner bez stavebného povolenia oznámením, výzvou vydanou pod č. OcÚ40/2023-001- TS1-A20 dňa 10.2.2023s

termínom na predloženie dokladov ktorými sa preukáže, že ďalšia existencia stavby a stavebných prác nie je v rozpore s verejnými záujmami do 1.júna 2023. Zároveň začaté konanie stavebný úrad prerušil do termínu totožného s výzvou. Podľa § 88 stavebného zákona stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby odstránenie podľa ods. b) stavby postavenej bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť; odstránenie stavby sa nenariadi iba v prípadoch, keď dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom

Podľa § 88 stavebného zákona stavebný úrad z vlastného podnetu nariaďuje odstránenie stavby z dôvodov taxatívne vymedzených v odseku 1 písm. a) až d). Pri stavbách postavených bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním je stavebný úrad povinný vždy najskôr skúmať, či takúto stavbu nemožno dodatočne povoliť. Vyhodnocuje pritom jej vplyv na životné prostredie, súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. s funkčným využitím územia, so všeobecnými technickými požiadavkami vymedzenými príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, pričom prihliadne na stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, a napokon skúma aj vlastnícke vzťahy k pozemku, na ktorom je stavba umiestnená. Pokiaľ zistí súlad s verejnými záujmami, stavbu môže dodatočne povoliť. Pri dodatočnom povoľovaní rozostavanej stavby alebo stavby, ktorú možno dodatočne povoliť len po vykonaní stavebných úprav, platia primerane ustanovenia pre stavebné konanie.

Podľa § 88a stavebného zákona je upravený postup stavebného úradu i postup vlastníka nepovolenej stavby a jeho povinnosti pri nepovolených stavbách resp. nepovolených zmenách. Z §88a odsekov 1 a 2 vyplýva, že dôkazné bremeno preukázať, že ďalšia existencia nepovolenej stavby alebo stavby uskutočňovanej v rozpore so stavebným povolením nie je v rozpore s verejnými záujmami, spočíva na vlastníkovi stavby, keďže sa dopustil porušenia zákona. Vlastník stavby na základe výzvy stavebného úradu si sám a na vlastné náklady musí zaobstaráť všetky potrebné doklady, t.j. rozhodnutia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov. Verejným záujmom sa v tejto súvislosti rozumejú záujmy chránené osobitnými zákonmi, všeobecne záväznými vyhláškami, nariadeniami, záväznými časťami slovenských technických noriem a pod. Posúdenie súladu s nimi vykonáva príslušný prvostupňový orgán štátnej správy. Rozsah požadovaných dokladov nie je taxatívne vymedzený, ale stavebný úrad pri ich určení vychádzal predovšetkým z ustanovenia § 126 SZ, ktoré sa týka ochrany zložiek životného prostredia a iných osobitných záujmov podľa toho, o aký druh stavby ide, na aký účel sa má stavba užívať, ktoré záujmy budú stavbou dotknuté, kde je stavba umiestnená, či sú v predmetnom území vyhlásené ochranné pásma, a pod.

Vo výzve správny orgán upozornil stavebníka, že podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa preukáže rozpor realizovanej stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie nepovolenej časti stavby.

Dňa 30.03.2023 bol na stavebný úrad doručený list stavebníka v ktorom uvádza :“Nakoľko nie je možné predložiť požadované doklady a najmä záväzné stanoviská orgánu ochrany prírody a krajiny a Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajín; záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odbor pozemkový a lesný z hľadiska ochranného pásma lesa, uvedené doklady nebudem v určenej lehote stavebnému úradu predkladať a rozhodol som sa, že z môjho pozemku na parcele KN E č. 1869, k. ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorého som vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísaného na LV č. 2097, odstránim privezené kontajnery v počte 2 ks a terén pozemku parcely KN E č. 1869, k. ú. Veľké Košecké Podhradie uvediem do pôvodného stavu. Odstránenie kontajnerov uskutočním v čo najbližšom termíne, akonáhle budú vhodné poveternostné podmienky a bude sa dať dostať na pozemok kvôli zabráneniu škodám na pôdnom povrchu.

Nemám záujem byť v rozpore s verejnými záujmami chránenými zákonom, ani zámermi územného plánovania a osobitných predpisov a po uhradení pokuty na základe Rozkazu o uložení sankcie za priestupok od Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, dňa 02.08.2022 a preto Vás týmto žiadam o zohľadnenie celej situácie a neprístupovanie k ďalším sankciám voči mojej osobe“

Napriek vyššie uvedenému vyjadreniu stavebníka Dušana Vranu, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice nepredložil v stanovenej lehote do 1.6.2023 doklady, ktoré boli požadované vo výzve stavebného úradu vydané dňa 10.02.2023 pod č. OcÚ40/2023-002-TS1-A/10, ktorými by preukázal, že ďalšia existencia stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami. Podľa § 88a ods.2) stavebného zákona ak vlastník nepovolenej stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejnými záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

Podľa § 3 ods.2 správneho poriadku: „Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu. „

Podľa § 21 ods.1 správneho poriadku: „Správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha vecí, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Ak sa má pri ústnom pojednávaní uskutočniť ohliadka, uskutočňuje sa ústne pojednávanie spravidla na mieste ohliadky.

Na základe vyššie uvedeného ,Obec Košecké Podhradie, ako stavebný úrad príslušný v súlade s ustanovením § 88 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 88a ods.2 oznámil oznámením OcÚ40/2023-003-TS1-A/20 dňa 10.11.2023, že z dôvodu nepredloženia požadovaných dokladov na základe výzvy stavebného úradu stavebníkom, pokračuje v začatom konaní o nariadení odstránenia stavby: „Teréne úpravy na osadenie kontajnerov a povolení stavebných úprav na osadenie kontajnerov“ na pozemku KNE 1869 v k.ú. Veľké Košecké Podhradie pre stavebníka a vlastníka pozemku ktorým je Dušan Vrana, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice , ktorý uskutočnil stavebné činnosti bez stavebného povolenia a nesplnil výzvu stavebného úradu vydanú dňa 10.02.2023 pod č. OcÚ40/2023-002-TS1-A/10.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí tohto konania a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 8.12.2023. Na konaní sa účastníci konania ani dotknuté orgány nezúčastnili.

V priebehu konania o odstránení stavby , dňa 27.11.2023 bol doručený list stavebníka, ktorý sa z pojednávania ospravedlnil a na obhajobu svojej nečinnosti zabezpečiť v stanovenom termíne stavebným úradom požadované doklady uviedol, že sa mu nevyjadrili kontaktované úrady.

V konaní dotknutý orgán štátnej správy Okresný úrad v Ilave odbor starostlivosti o životné prostredie listom OU-II-OSZP-2023/001992-002 dňa 24.11.2023 oznámil, že požiadal o odborné stanovisko Správu CHKO v Považskej Bystrici k odstráneniu stavby .Záväzné stanovisko dotknutého orgánu štátnej správy Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie na stavebný úrad bolo doručené 7.12.2023

Podľa § 21 ods.2 správneho poriadku :“Na ústne pojednávanie správny orgán prizve účastníkov konania a požiada ich, aby pri ústnom pojednávaní uplatnili svoje pripomienky a námety. Osobitné zákony ustanovia, v ktorých prípadoch sa na neskôr uplatnené pripomienky a námietky neprihliada; na túto skutočnosť musia byť účastníci konania výslovne upozornení.“ Účastníci konania boli na základe oznámenia o začatí konania o odstránení predmetnej stavby doručením doporučene do vlastných rúk v dostatočnom predstihu pred konaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 8.12.2023 informovaní v dostatočnom predstihu aby mohli aj pred konaním uplatňovať svoje práva a oprávnené záujmy. Na základe požiadavky stavebný úrad posúdil , že účastníci konania mali dostatočný čas na dosiahnutie dohody tak ako je vyššie popísané.

Podľa § 140b odst.1 stavebného zákona záväzné stanovisko je na účely konaní podľa tohto zákona stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iný správny úkon dotknutého orgánu, uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený v osobitnom predpise. Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad má za to, že nakoľko verejný záujem je opakom tzv. súkromného záujmu, a z povahy veci možno usúdiť, že uskutočnením stavebných prác a terénnych úprav na súkromnom pozemku bez stavebného povolenia bol preukázaný rozpor s verejným záujmom v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“).

V konaní o odstránení stavby v záväznom stanovisku Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti o životné prostredie na základe stanoviska č. CHKOSV/607-001/2023 zo dňa 01.12. 2023 od ŠOP SR, S-CHKO Strážovské vrchy uviedol :“Parcela KN-E č. 1869 (majiteľ Dušan Vrana, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice) v k. ú. Veľké Košecké Podhradie sa nachádza v území európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy a platí na nej 2. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Je zároveň súčasťou parcely KN-C 909/1 - trvalý trávny

porast. Parcela KN-C 909/1 má charakter komplexu lúčno-pasienkových biotopov Tr1 (suchomilné travinno-bylinné porasty na vápnitom substráte) a biotopu Kr7 (trnkové a lieskové kroviný) v zarastajúcich neobhospodarovovaných častiach. Na podmáčaných miestach v severnej časti parcely sa maloplošne vyskytujú mokrad'ové biotopy (Pr3, Lk6, Lk11). Parcela je súčasťou SKUEV0256 Strážovské vrchy (Výnos MZP SR č.3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 a taktiež aktualizované nariadenie vlády, ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu, ktorý schválila vláda SR uznesením č. 531 z 18. 10. 2023 s účinnosťou od 1.1.2024).

Správa CHKO Strážovské vrchy požaduje, aby parcela KN-C 909/1 bola obhospodarovaná v súlade s druhom pozemku, čo znamená kosenie a pasenie. Na parcele p. Vranu (KN-E č. 1869) požadujeme odstrániť kontajner, poodnášať odtiaľ všetky betónové, umelé a technické prvky a vzniknutú diery v zemi zahrnúť zeminou tak, aby tam sukcesne mohol znova vzniknúť travinno-bylinný biotop. Na parcele nie je možné umiestňovať stavby, ploty a vysádzať nepôvodné druhy drevín a rastlín."

Skutočnosť, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia bola v konaní nepochybne preukázaná a dokázaná. Stavebný úrad na základe nepredloženia dokladov o súlade stavby s verejnými záujmami a nepodaním žiadosti o dodatočné stavebné povolenie vykonal konanie o nariadení na odstránenie nepovolennej stavby v konaní o odstránení stavby. V tomto konaní stavebný úrad usúdil, že ďalšia existencia stavby, terénnych úprav na pozemku je rozpore s verejným záujmom a preto nariadil odstránenie tejto stavby, terénnych úprav a stavebných úprav a zároveň určil vzhľadom na povahu stavby primeranú lehotu na jej odstránenie.

Z vyššie uvedených dôvodov obec Košecké Podhradie ako príslušný stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 96a stavebného zákona rozhodnutie je záväzné aj právnych nástupcov vlastníka stavby.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Obec Košecké Podhradie, obecný úrad, 018 31 Košecké Podhradie 359.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, podľa § 47 odst.4 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom. Rozhodnutie je záväzné pre právnych nástupcov vlastníkov nehnuteľností.

Bc. Rastislav Čepák
starosta

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.koseckepodhradie.ocu.sk, centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje rozhodnutie touto verejnou vyhláškou podľa § 18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 27-03-2025

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Rozhodnutie sa doručí:

účastníci (doručenky)

stavebník:

1. Dušan Vrana, Keblianska 333/21, 020 01 Streženice

Vlastníci susedných pozemkov:

2. Jaroslava Šumegová, Rozkvet 2062/132, 017 01 Považská Bystrica

3. Patrik Gregor, Vodárenská 848/7, 940 42 Dunajská Lužná –Jánošíkova

4. Rudolf Kujan, Pod hájom 1362/153, 018 41 Dubnica nad Váhom

5. Zdeno Martinka, Kukučínova 477/8, 019 01 Ilava

6. Silvia Ondrišová, kpt. Nálepku 242/2, 019 01 Ilava

7. Jozef Koyš, Veľké Košecké Podhradie 493, 018 31 Košecké Podhradie

8. Tatiana Baginová, Skala 634/46, 019 01 Ilava

9. Ondrej Šikuta- neznámy vlastník zapísaný na LV1537, LV 1597- verejná vyhláška

10. Zuzana Schmiedlová Domín II/73, 463 34 Hrádek nad Nisou - ČR

11. Ing. Mária Tovarňáková, Laborecká 6, 066 01 Humenné

12. Jozef Suchomel, Kollárova 1306/24, 018 41 Dubnica nad Váhom

Dotknuté orgány štátnej správy:

13. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava - štátna správa ochrana prírody a krajiny

14. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava - štátna správa odpadového hospodárstva

15. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava - štátna vodná správa

16. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

17. Obec Košecké Podhradie, orgán ochrany vôd

Na vedomie:

18. Štátne inšpekcia životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

19. Obec Košecké Podhradie, 018 31 Košecké Podhradie- stavebný úrad, spis