

OBEK KOŠECKÉ PODHRADIE

Obečný úrad, 018 31 K o š e c k é P o d h r a d i e č. t. 042/4473328

Č. j. : OcÚ-KP-078/2023- 002- TS 1-20

v Košeckom Podhradí dňa : 19.05.2023

Vybavuje: Ing. Galbavá

telefón: 042/4433484 kl.153

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenia ústneho pojednávania

Ing. Milan Suchár, Hlavná 15/130, 018 64 Košeca

Mgr. Lucia Suchárová, Pivovarská 410, 019 01 Ilava

zastúpení splnomocneným zástupcom

Danielom Žiačekom , Okružná 77/54, 019 01 Ilava

podali dňa 31.03.2023 žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavbu :

RODINNÝ DOM s príslušenstvom

na pozemku register "C" parc. č. 418/4, ktorá vznikla zameraním stavby z pozemku register „C“ 418/3 na základe geometrického plánu ktorý vypracovala Ing. Bronislava Filiáčová a bol overený Okresným úradom Ilava katastrálnym odborom pod č. . G1-348/2021 dňa 12.07.2021 s príslušenstvom na pozemku register „C“ 418/3 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie .

Dňom podania žiadosti bolo začaté kolaudačné konanie. Stavba sa uskutočnila na základe dodatočného stavebného povolenia , ktoré vydala obec Košecké Podhradie pod č. OcÚ 168/004/2020-TS1-20 dňa 16.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.05.2022.

Obec Košecké Podhradie, ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I. § 2 ods. e) zákona č.416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v platnom znení a ako príslušný stavebný úrad podľa §117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 27 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších v súlade s ustanovením § 80 a nasl. stavebného zákona

n a r i a d ť u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16. júna 2023/ t. j. piatok / o 12,30 hod.

so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom úrade a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Navrhovateľ o vydanie kolaudačného rozhodnutia na konať pripraví doklady v súlade so stavebným zákonom a § 17 a §18 vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

- Doklad o vytýčení stavby
- Stavebný denník
- Doklady o naložení s odpadom z výstavby

- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní
- ďalšie doklady podľa vydaného stavebného povolenia

Bc. Rastislav ČEPÁK
starosta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 80 ods.1 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce www.koseckepodhradie.sk.

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje začatie konania touto verejnou vyhláškou podľa § 18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: **19 05 2023**

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania

1. Daniel Žiaček, Okružná 77/54, 019 01 Ilava

Splnomocnený zástupca stavebníkov:

Ing. Milan Suchár, Hlavná 15/130, 018 64 Košeca

Mgr. Lucia Suchárová, Pivovarská 410, 019 01 Ilava

2. Verejná vyhláška- spoluvlastníci pozemku KNE 7185/501 zapísaní na LV 2019

3. Obec Košecké Podhradie - starosta

Dotknuté orgány štátnej správy:

4. Obec Košecké Podhradie, orgán ochrany ovzdušia, 018 31 Košecké Podhradie 359

5. Obec Košecké Podhradie, Orgán ochrany vôd, 018 31 Košecké Podhradie 359

6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

9. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

10. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica

Prizvaní na kolaudačné konanie:

Projektant

11. Ing. Arpáš Gabriel, k výstavisku 526/2, 911 01 Trenčín

Stavebný dozor:

12. Ing. Pavel Žiaček, Okružná 78, 019 01 Ilava

Co/ stavebný úrad

13. Obec Košecké Podhradie – stavebný úrad, spis